

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на бульвар Комарова, 9/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 9/1

5 500 000 Р

130 952Р за м²



42.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

В продаже однокомнатная квартира площадью 42 м² расположена на 5 этаже 14-этажного дома в спокойной части района. Планировка продумана для комфортного проживания: жилая зона 17 м², отдельная кухня 8 м² с современной мебелью и техникой, включая холодильник и стиральную машину. Лоджия выходит во двор, обеспечивая тишину и приватность, а совмещенный санузел с качественной отделкой соответствует стандартам евроремонта. В квартире установлен кондиционер, предусмотрены системы хранения одежды и спальные места, что делает ее полностью готовой к заселению. Дом находится в пешей доступности от остановок общественного транспорта, что обеспечивает быструю связь с ключевыми точками города. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и детские сады. Состояние квартиры позволяет сразу въехать без дополнительных вложений, а тихий двор и верхние этажи гарантируют отсутствие уличного шума. Это оптимальный вариант для тех, кто ценит удобство расположения, качественный ремонт и продуманную планировку в сочетании с доступной ценой. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 183653
Номер в базе: 9205087

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896304670](tel:+79896304670)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	14
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



