

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на 26-я линия, 31

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 26-я линия, 31

4 800 000 Р

117 073Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 24

Этаж

Продается евро-2 комнатная квартира, ЖК Линии ул. 26-я Линия. Квартира находится на 22 этаже современного 24-этажного дома. Площадь квартиры 41 кв.м. Квартира в чистовой отделке (стяжка, штукатурка, электрика). Дом оснащен новыми лифтами и системой видеонаблюдения. Благоустроенная территория вокруг дома, детские и спортивные площадки. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: Школы 8, 17 и 21. Детские сады 95 и 167. Донской техникум кулинарного искусства и бизнеса. Авиационно-технический колледж. Благоустроенная территория вокруг дома, детские и спортивные площадки. Ипотека подходит (поможем с одобрением). Показ в удобное время для вас. С Уважением агентство недвижимости Согласие, агент Ярослав. До встречи. Номер объекта по каталогу #184832. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198996320](tel:+79198996320)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 22          | Этажей всего   | 24          |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь комнат | 13.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |



