

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на 2-я Краснодарская улица, 80

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица, 80

7 700 000 Р

124 194Р за м²



62.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продам. Реальная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме на комфортном 5 этаже. Общая площадь 62,1 м2 без учёта двух застеклённых балконов, жилая площадь 36 м2, кухня - 10 м2. Окна выходят на обе стороны дома. Все комнаты изолированные. Санузел отдельный. Состояние: Хороший добротный евроремонт. В квартире остаётся вся мебель и техника: выполненный на заказ кухонный гарнитур с газовой плитой и духовым шкафом, вытяжка, холодильник, две сплит-системы, три телевизора, стиральная машина, посудомоечная машина, обеденная группа, диван в гостиной, два шкафа 2-х створчатых, мебельная горка, мебель в прихожей, кровать, письменный стол. Легко купить: Обременений нет Несовершеннолетних собственников нет. Полная стоимость в договоре. Документы готовы к сделке. Рассмотрим любые виды расчёта. Торг. Инфраструктура: Дом имеет выгодное расположение. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: Школы 61 и 87, спортшкола 12; Детские сады 107, 229, 278 и 293; Городская больница 20, роддом 20, детская поликлиника 45, стоматологическая поликлиника 4; Магазин Магнит и другие необходимые магазины, аптеки, точки сервиса и пункты выдачи заказов; Парки для прогулок и отдыха: Аллея роз, Сказка и Плевен. Торговые центры, кинотеатр, Западный рынок, церковь и многое другое; Остановки общественного ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188906942](tel:+79188906942)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

