

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на Балашовская улица, 11

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Балашовская улица, 11

2 950 000 Р

128 261Р за м²



23.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Двухкомнатная квартира в Железнодорожном районе предлагается к продаже с полной меблировкой и готовым качественным косметическим ремонтом, что обеспечивает возможность заселения сразу после совершения сделки. Объект расположен в хорошо развитой части города с высокой транспортной доступностью: в пяти минутах езды на общественном транспорте от центра, в непосредственной близости от железнодорожного вокзала. В шаговой доступности, в радиусе одного километра, сосредоточена вся необходимая инфраструктура, включая общеобразовательную школу, детский сад, стоматологическую поликлинику и магазины для ежедневных покупок. Во дворе дома обустроена зона для отдыха с возможностью организации барбекю. Планировка квартиры функциональна и рациональна, состояние помещений хорошее, не требующее дополнительных вложений перед въездом. Данный объект сочетает преимущества спокойной жилой среды и выгодного расположения с развитой городской инфраструктурой, что делает его практичным решением для жизни. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 175120 Номер в базе: 10106516

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882517247](tel:+79882517247)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	4.00 кв. м		

