

Купить квартиру за 2 646 000 рублей на пр-кт Ленина, 176

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Ленина, 176

2 646 000 Р

91 241Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаю уютную двух комнатную квартиру в крепком кирпичном доме. Квартира требует ремонта на свой вкус, но заехать и жить - возможно! Площадь спальни 8м.кв. Площадь зала 12 м.кв. Общая площадь 29,3 м.кв. В квартире побелен санузел, поклеяны обои в коридоре и на кухне. На кухне установлена новая столешница с кухонной печью, новая мойка. В одной из комнат частично сделан ремонт. Зал требует переклейки обоев. Частично остается мебель, бытовая техника! Месторасположение прекрасное! Напротив дома детский сад, техникум. В 5 минутах ходьбы школа #3. Поликлиника, так же в 7-10 минутах врубная база и педагогический колледж. Остановка транспорта рядом с домом! Маленький уютный, тихий дворик! Все подробности по телефону! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184773 Номер в базе: 10053548 Этажи Чёрная пятница

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198704056](tel:+79198704056)

## Характеристики

|                   |            |                |            |
|-------------------|------------|----------------|------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж           | 2          |
| Этажей всего      | 2          | Площадь комнат | 8.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 4.00 кв. м |                |            |

