

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Коммунистический пр-кт, 27А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Коммунистический пр-кт, 27А

7 300 000 Р

117 742Р за м²



62.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 62 м² расположена в панельном доме 1987 года постройки в тихом, озелененном районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. Планировка квартиры продумана для комфортного проживания семьи: все три комнаты изолированы, что позволяет гибко использовать пространство — для личных кабинетов, детской и спальни. Кухня площадью 9 м² оборудована встроенной техникой, включая холодильник и стиральную машину, а просторная лоджия с видом на зеленый двор может служить дополнительной зоной отдыха. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт в светлых тонах, установлены два кондиционера, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Санузел раздельный, в хорошем состоянии, есть вместительная кладовая и просторный тамбур для хранения вещей. Также квартира обшита утеплителем снаружи, что позволяет летом сохранять прохладу, а зимой тепло. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, во дворе организована открытая парковка. Район отличается низким уровнем шума благодаря удаленности от крупных магистралей, при этом транспортная доступность остается на высоком уровне — рядом несколько остановок общественного транспорта. В пешей доступности расположены три парка — Семицветик , Сказка и Аллея Роз , а также фитнес-клуб Xfit, что ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889416489](tel:+79889416489)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		

