

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Шаумяна, 77

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Шаумяна, 77

4 500 000 Р

68 182Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается 3-к квартира в центре Ростова от собственника. Площадь 66 м2, под ремонт. Квартира расположена на 2 этаже двухэтажного кирпичного дома 1960 года постройки. Отдельный вход. Исторический центр города, идеальная локация-квадрат ул. Шаумяна, Газетный переулок, ул. Большая Садовая, Ворошиловский проспект. В квартире произведена замена всех коммуникаций. Установлены новые маталлопластиковые окна. Отличный вариант для ремонта с нуля и под себя. Земля под домом в частной долевой собственности. Своя личная парковка в центре города. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9101232

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882509313](tel:+79882509313)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 2 | Площадь кухни | 15.00 кв. м |

