

Купить квартиру за 5 096 000 рублей на ул Футбольная, 8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Футбольная, 8

5 096 000 Р

106 167Р за м²



48.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 15

Этаж

Продается просторная квартира с уникальной планировкой в районе Рабочего городка. Адрес: Ростов-на-Дону, улица Футбольная, 8. Особенности: - В квартире предусмотрена отдельная скрытая комната, которую можно использовать как кабинет, гардеробную или мастерскую. - Свободная планировка позволяет реализовать любые дизайнерские решения. - Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. - Дом оборудован новыми пассажирским и грузовым лифтами. Состояние: Требуется ремонт, что дает возможность создать интерьер по своему вкусу. Инфраструктура: В шаговой доступности расположены школы, детские сады, магазины и другие необходимые объекты. Район считается практически центральным, с удобной транспортной доступностью. Условия продажи: Прямая продажа от собственника. Все документы готовы к сделке. к Ипотеке не подходит Для просмотра квартиры и дополнительной информации свяжитесь с продавцом. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186774 Номер в базе: 9584892

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895512788](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	15
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



