

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Закруткина, 2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Закруткина, 2

8 500 000 Р

113 333Р за м²



75.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Продаётся просторная 1-комнатная квартира в Пролетарском районе. Квартира расположена на 4-этаже 17-этажного кирпичного дома. Квартира светлая и очень тёплая. Общая площадь - 75 м2. Высота потолков - 2,7 м. В квартире имеется: кухня-гостиная - 17,8кв.м., жилая комната - 24,7кв.м., прихожая - 13,3кв.м., веранда с кладовой - 10,3кв.м. + 2,3кв.м. Возможно выполнить перепланировку и провести зонирование так, как удобно именно вам. Дом расположен в тихом и уютном месте. У дома отличная шумоизоляция. Подъезд в идеальном состоянии, светлые лестничные пролеты. Придомовая территория заасфальтирована, выполнено озеленение территории, установлены детские и спортивные площадки. Закрытый двор, консьерж, парковка, окна выходят во двор. Рядом вся инфраструктура: детский сад 115, Лицей 13, Ростовский академический молодежный театр, сквер, остановки, торговые центры, розничные сети и даже рынок! Один собственник, ограничений на продажу нет. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 147204 Номер в базе: 2370684

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885322521](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	17
Площадь кухни	17.00 кв. м		



