

Купить квартиру за 2 940 000 рублей на ул Совхозная, 20

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Совхозная, 20

2 940 000 Р

63 913Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в тихом зеленом районе с развитой инфраструктурой. Объект требует капитального ремонта, что дает возможность создать интерьер по индивидуальному проекту с учетом современных тенденций и личных предпочтений. Площадь квартиры составляет 44 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Планировка классическая: изолированные комнаты, кухня 7 кв. м, отдельный санузел. Окна выходят во двор, гарантируя тишину и отсутствие уличного шума. Дом расположен в пешей доступности от школы всего две минуты ходьбы. В шаговой доступности находятся аптека, продуктовые магазины, кафе и остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Рядом расположена Западная резиденция, что повышает престижность локации. Двор благоустроен: детская площадка напротив подъезда, много зелени, зоны для отдыха. Район отличается спокойной атмосферой, отсутствием оживленного трафика и промышленных предприятий. Дом кирпичный, с крепкими несущими конструкциями и хорошей звукоизоляцией. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций после ремонта объект можно сдавать в аренду с высокой доходностью. Рассматриваются варианты торга для серьезных покупателей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198704056](tel:+79198704056)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	6.00 кв. м		



