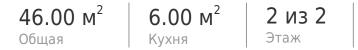


Купить квартиру за 2 940 000 рублей на ул Совхозная, 20

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Совхозная, 20

2 940 000 P

63 913P за м²



Продается просторная трехкомнатная квартира в тихом зеленом районе с развитой инфраструктурой. Объект требует капитального ремонта, что дает возможность создать интерьер по индивидуальному проекту с учетом современных тенденций и личных предпочтений. Площадь квартиры составляет 44 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Планировка классическая: изолированные комнаты, кухня 7 кв. м, раздельный санузел. Окна выходят во двор, гарантируя тишину и отсутствие уличного шума. Дом расположен в пешей доступности от школы всего две минуты ходьбы. В шаговой доступности находятся аптека, продуктовые магазины, кафе и остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Рядом расположена Западная резиденция, что повышает престижность локации. Двор благоустроен: детская площадка напротив подъезда, много зелени, зоны для отдыха. Район отличается спокойной атмосферой, отсутствием оживленного трафика и промышленных предприятий. Дом кирпичный, с крепкими несущими конструкциями и хорошей звукоизоляцией. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций после ремонта объект можно сдавать в аренду с высокой доходностью. Рассматриваются варианты торга для серьезных покупателей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: ...

● 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79198704056





Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный

Этаж 2 Этажей всего 2

Площадь кухни 6.00 кв. м





















