

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на проспект Ленина, 175

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 175

4 100 000 Р

102 500Р за м²



40.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира расположена на улице Ленина — в одном из самых удобных и развитых районов города с отличной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы 3, 93 и гимназия 34 рядом расположены детские сады, избавляя от необходимости долгих поездок. Повседневные потребности легко решить благодаря близости магазинов, аптек и кафе. Просторная планировка включает две изолированные комнаты, которые можно обустроить под спальню и гостиную или выделить одну из них под кабинет. Отдельная кухня позволяет комфортно готовить и принимать гостей, а отдельный санузел повышает удобство для всей семьи. Большая прихожая предоставляет достаточно места для хранения вещей, сохраняя порядок в жилом пространстве. Дом отличается высокой теплоизоляцией и надёжностью — кирпичные стены 1975 года постройки обеспечивают тишину и уют. Всего четыре квартиры на этаже минимизируют шум и создают спокойную атмосферу. Благодаря хорошей теплоизоляции в квартире комфортно как зимой, так и летом, поддерживая приятный микроклимат в любое время года. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и ключевых деловых районов. Рядом находятся остановки общественного транспорта, а также удобные выезды на основные магистрали. Сочетание удачного расположения, продуманной планировки и качественного ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885714484](tel:+79885714484)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

