

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Ивановского, 26/23а

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ивановского, 26/23а

4 700 000 Р

167 857Р за м²



28.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Однокомнатная квартира в сталинском доме в центре города предлагает комфортное проживание с продуманной планировкой и преимуществами исторической застройки. Объект расположен на шестом этаже, в секции с двумя квартирами на площадке, что обеспечивает минимум соседей и повышенную приватность. Высота потолков 3 метра создает ощущение простора, а наличие технического этажа гарантирует отсутствие шума от инженерного оборудования. Планировка обыкновенная. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию. Дом отличается высокой энергоэффективностью: зимой в квартире сохраняется тепло, а летом поддерживается прохлада без дополнительного кондиционирования. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 137611 Номер в базе: 9014556

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895010460](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь кухни	6.00 кв. м		

