

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на Гвардейский пер, 13А

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Гвардейский пер, 13А

25 000 000 Р

217 391Р за м²



115.00 м²

Общая

22.00 м²

Кухня

6 из 26

Этаж

Продаётся идеальная 4-комнатная квартира в центре города! Общая площадь квартиры с учетом лоджии 115 м2, жилая площадь 75 м2, площадь кухни 23 м2. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт в стиле Неоклассики. Проект разрабатывался на этапе стройки, поэтому весь функционал работает качественно! Ремонт выполнялся с привлечением команды профессионалов и авторским надзором до самого завершения. Электрика сделана очень грамотно: никаких скачков напряжения или выбитых автоматов (что не скажешь о других жителях данного ЖК) Первокласный ремонт с использованием высококачественных материалов. Везде, где керамогранит, установлен теплый пол бренда Raychem, мебель и плинтуса из МДФ, багеты продукции Orac, столешницы, ванна и открытые подоконники выполнены из искусственного камня. Сантехника брендов Grohe и Jacob Delafon. Сауна, которая работает без каких либо перебоев, и при этом не метает бешено электричество, выполнена из липы и канадского кедра, также установлены солевые панели. Комнаты изолированные. Полноценная большая кухня и гостиная, в которой установлены закладные для раздвижных дверей, 2 санузла, в одном установлена ванна, в другом сауна и душевая кабина. Барельефы выполнялись известным художником из Москвы. Двери все выполнены на заказ. Также о безопасности: помимо ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185423854](tel:+79185423854)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	26
Площадь кухни	22.00 кв. м		

