

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на улица Малюгиной, 284

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малюгиной, 284

8 700 000 Р

140 323Р за м²



62.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира. Прекрасное место - тихий центр. Абсолютно все в шаговой доступности, школа, садик, бассейн, тренажерные залы и магазины. Пушкинская улица в 10 минутах ходьбы, очень тихо. Окна балкона и кухни выходят во двор, много зелени, взрослые деревья, тишина, поют птички. Возле дома есть территория где можно ставить автомобиль. Совсем недавно сделали шикарную спортивную площадку прямо возле подъезда, дети играют в футбол и баскетбол прямо под окном. Есть гараж в 2х минутах, не выставляем его отдельно на продажу, по желанию можно приобрести (есть некоторые моменты по гаражу) Первый этаж - самый идеальный, высокий - внизу подвала учреждения (раньше были офисы) Для пожилых людей и детей и колясок - лучший этаж, лифта в доме нет. Внизу имеется отдел для колясок. Соседи хорошие. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 4239210

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188504556](tel:+79188504556)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	9.00 кв. м		



