

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Тельмана, 21

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тельмана, 21

3 400 000 Р

70 833Р за м²



48.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Срочная продажа в связи с переездом, реальному покупателю дополнительная скидка!!! Прдается трехкомнатная квартира в самом центре Ростова в крепком кирпичном доме 1956 года постройки на ул. Тельмана/Буденновский/Островского/Красноармейская . Квартира площадью 48 кв. метров, полностью готова к сдаче в аренду, отличное предложение для инвестиций. Индивидуальное отопление - газовый котел, газовая колонка. Тихий закрытый двор, места для парковки, несколько хоз. построек, которые можно убрать и сделать гараж, веранду или место для отдыха. В шаговой доступности два парка, Астор Плаза, Пушкинская, вся инфраструктура центра города рядом. Наше агентство предоставляет полное юридическое сопровождение на всем протяжении сделки, многоступенчатая проверка документов на объект недвижимости. Помощь в одобрении ипотеки со скидкой от банков-партнеров.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895162107](tel:+79895162107)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



