

Купить квартиру за 16 200 000 рублей на Инструментальная улица, 3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Инструментальная улица, 3

16 200 000 Р

182 022Р за м<sup>2</sup>



89.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Продаётся отличная 3-комнатная квартира в Первомайском районе. Квартира расположена на 5 этаже шестиэтажного кирпичного дома. Дом расположен во внутреннем дворе, тихое и уютное место. У дома отличная шумоизоляция. Квартира светлая и очень тёплая. Общая площадь - 89,2 м2, кухня - 17.1 м2. Высота потолков - 3 м. Окно выходит на улицу. Подъезд в идеальном состоянии, светлые лестничные пролеты. Придомовая территория заасфальтирована, выполнено озеленение территории, установлены детские и спортивные площадки. Дом расположен в центре Первомайского района, рядом вся инфраструктура: детские сады, школы, остановки, торговые центры, центральный рынок и т.д. Один собственник. С удовольствием проведу показ в удобное для Вас время Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 2450152

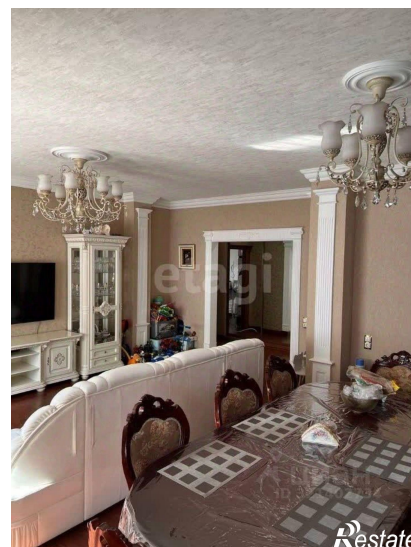
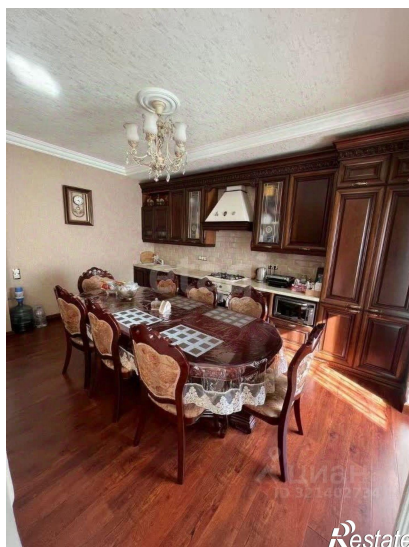
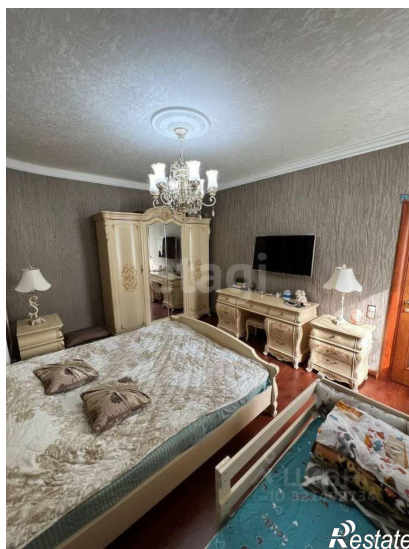
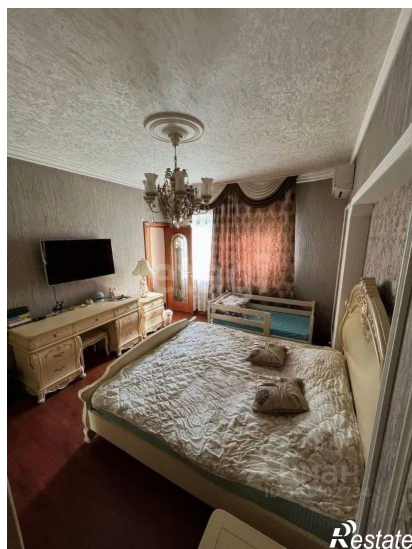
👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

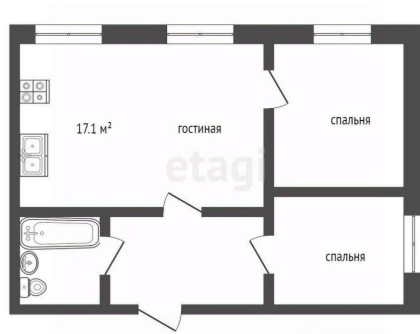
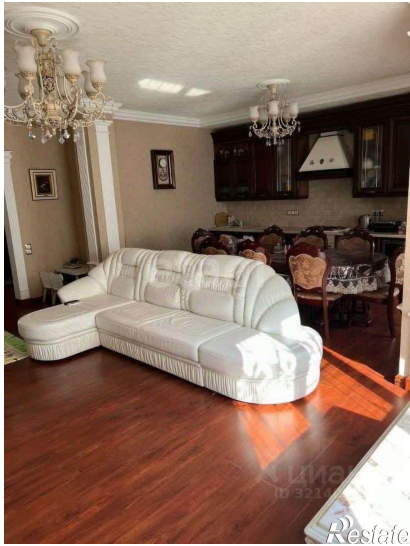
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889416489](tel:+79889416489)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 5           | Этажей всего | 6         |
| Площадь кухни     | 17.00 кв. м |              |           |





Рестейт