

Сдать квартиру за 30 000 рублей на улица Добровольского, 13 к3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского, 13 к3

30 000 Р в месяц



36.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

БЕЗ КОМИССИИ! ОБЪЯВЛЕНИЕ от СОБСТВЕННИКА! На срок от 11 мес. Сдаю 1-комнатную квартиру по официальному договору, порядочному гражданину РФ, славянской семье, без вредных привычек, курение в квартире строго запрещено. Можно с детьми и животными. Чистый подъезд, дружелюбные соседи, большой двор с детской площадкой, прекрасный чистый район. Золотой квадрат СЖМ , район Шайбы. Тихое, удобное место с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на 5-м этаже 10-ти этажного дома, не у дороги, вдали от шума и пыли проезжей части. Общая площадь - 36,5 кв.м., жилая - 14 кв.м. Лоджия утеплена качественными материалами, отапливается дополнительной батареей, обставлена мебелью и может использоваться как дополнительная комната (6 кв.м.) На лоджии расположена большая кладовка (много полок для хранения). В квартире есть: мебель (все, как на фото, диван в зале - двуспальный, раскладывается, а на лоджии - односпальный); техника (сплит-система, холодильник, стиральная машина, газовая плита, вытяжка, духовой шкаф); кухонная утварь; 4 подушки, теплый плед; инвентарь для уборки; утюг. Качественная входная дверь с повышенной тепло- и звукоизоляции. Домофон Умный Дом , видеонаблюдение. Интернет МТС . Пятёрочка, Магнит, продуктовые магазины, банки, аптеки, Окей, ТЦ Парк , Парк Дружба ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882521194](tel:+79882521194)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



