

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на проспект Ленина, 223

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 223

3 600 000 Р

116 505Р за м²



30.90 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.50 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Каталожный номер — F078721 НЕ ФЕЙК. Представлена к продаже полноценная однокомнатная квартира на среднем этаже в доме после капитального ремонта с заменой всех коммуникаций, стояки отопления, водоснабжения новые, обновленный фасад дома, в идеальном состоянии используемые подвальные помещения. Квартира стандартная по планировке- просторный коридор, комната семнадцать метров, кухня, санузел. Plusов в квартире намного больше чем минусов: окна и дверь на балкон всё металлопластиковое, новый современный электрический счетчик, пластиковые трубы водоснабжения и отопления с регулировкой на батареях. Единственное, что квартира ждёт нового владельца, который вдохнет в неё жизнь и воплотит свои мечты в косметическом ремонте и выборе приятной для вас световой гаммы. Месторасположение дома тоже заслуживает внимания, объединяет два района и Сельмаш и проспект Ленина. Вокруг дома несколько школ, учебных заведений, детских садов, торговых центров, остановка общественного транспорта у дома во все направления города. Показы в любое удобное для вас время. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(961\) 427-86-08](tel:+7(961)427-86-08)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.50 кв. м
Высота потолков	2.60 м		

