

Купить квартиру за 2 330 000 рублей на Казахская улица, 89/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 89/3

2 330 000 Р

122 632Р за м<sup>2</sup>



19.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Жилая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Каталожный номер — F078812 НЕ ФЕЙК! Однокомнатная квартира с мини-кухней, оборудованной электроплиткой и раковиной в прихожей. В комнате уложен ламинат. В прихожей — линолеум. В совмещённом санузле и душевой — плитка. Этаж 4-й, не последний и не нижний — самое комфортное расположение. Между домами большое расстояние, поэтому не слышно ни шумов, ни запахов. Из подъезда выход прямо на детскую площадку. Через небольшую дорогу — школа. Остановка автобусов до центра города находится в одной минуте ходьбы. Рядом аптеки, торговые центры, кафе и всё необходимое для жизни. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 29.11.2025

Продавец: [Лендлорд](#)

Телефон: [+7 \(928\) 135-96-81](#)

## Характеристики

|                   |                     |                 |             |
|-------------------|---------------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 1                   | Этаж            | 4           |
| Этажей всего      | 5                   | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у     | Площадь жилая   | 13.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 3.00 кв. м          | Высота потолков | 2.60 м      |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон     | во двор     |

