

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на улица Волкова, 7/3

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 7/3

5 400 000 Р

125 581Р за м²



43.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в золотом квадрате северного жилого массива. Квартира расположена на пятом этаже. Ремонт свежий. Год назад управляющей компанией была проведена замена стояков холодной и горячей воды, отопления, канализации и газовой трубы; на все есть гарантия от ТСЖ. Летом 2025 года был произведен капитальный ремонт крыши и фасада дома. На следующий год будет выполнен ремонт подъездов. В квартире остается вся мебель и техника, как на фото. Во дворе дома располагается новая аллея (бульвар Новосёлов) с детской площадкой. Также в шаговой доступности 76, 104 и 96 школы. Рядом есть два садика. Парковка для авто. Остановка общественного транспорта в двух минутах от подъезда. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 193253
Номер в базе: 10013448

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885711207](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



