

Купить квартиру за 5 830 000 рублей на улица Тимофеева, 13/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тимофеева, 13/1

5 830 000 Р

89 692Р за м²



65.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

16 из 17

Этаж

Арт. 118036073 Продается просторная двухкомнатная квартира в ЖК Платовский! Площадь: 65 кв. м видовой этаж : 16из 18 Количество квартир на этаже: 5 Описание квартиры: • Полностью заселенный дом наслаждайтесь тишиной и спокойствием. • Просторная кухня-гостиная. • Две светлые комнаты идеальны для отдыха и работы. • Два балкона с шикарным видом, один из которых выходит на школу и детский сад • Требуется небольшого ремонта. Раздельный санузел добавит комфорта. Полная стоимость в договоре, НЕ использовался материнский капитал, НЕ обременении. Документы готовы к сделке. Локация: • Школа: 2 минуты • Детский сад: 2 минуты • Сетевые магазины и маркетплейсы: 2 минуты • Остановки общественного транспорта (35, 42, 92, 92а): 2 минуты до центра города • Прогулочные зоны: 5 минут Преимущества района: Квартира расположена в чистейшем ЭКО районе города Ростова на берегу Ростовского моря. Здесь вы сможете гулять, устраивать пикники, купаться, кататься на САПах, а зимой — кататься на коньках и санках. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните или пишите для записи на показ. Если не дозвонились(по техническим причинам), пишите, оперативно отвечу на ваше СМС. #Квартира #Ростов #Платовский #Недвижимость #ПродажаКвартиры #ВашНовыйДом #Комфорт #ЭкоРайон #Первомайский ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888905833](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	16	Этажей всего	17
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



