

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на Богатыновский спуск, 13

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Богатыновский спуск, 13

12 900 000 Р

159 259Р за м²



81.00 м²

Общая

37.90 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Предлагается к продаже видовая квартира, расположенная в тихом Центре. Двухкомнатная квартира с видом на реку Дон и набережную Ростова-на-Дону. Дом кирпичный, 2006 года постройки. Толщина стен, как в сталинских домах, что обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию. Квартира отличается удобной и функциональной планировкой. Просторная кухня-столовая площадью 21 кв.м, гостиная 20,1 кв.м, спальня 17,8 кв.м. Просторный холл и большой санузел, оборудованный джакузи. Территория дома закрыта, предусмотрена свободная парковка во дворе. Квартира находится в собственности у одного лица, без обременений. Документы полностью готовы к сделке. Номер объекта по каталогу #197148. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895010485](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.90 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м

