

Купить квартиру за 38 500 000 рублей на улица Каяни, 9В

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Каяни, 9В

38 500 000 Р

208 108Р за м²



185.00 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Арт. 118378719 Простор для Вашей Мечты в Сердце Города Ростов-на-Дону ЖК- Триумф 4-комнатная квартира свободной планировки с видом на парк им.Октябрьской революции ул. Каяни, центр города Площадь: 185 м² Стройвариант — чистый холст для вашего дизайна Возможность приобретения 2 парковочных мест (в доме 69 мест на 56 квартир) Главные преимущества: Свободная планировка — создайте идеальный интерьер: просторная гостиная, уютные спальни Тихие спальни, наполненные светом и уютом Рабочий кабинет, где ничто не отвлекает Вид на парк — наслаждайтесь природой и тишиной, не выходя из дома. Центр города — вся инфраструктура в шаговой доступности: - школы, детские сады 125, лицей 11 - Медицинский университет, ДГТУ - магазины, рестораны, культурные объекты - удобные транспортные развязки. Инвестиционная привлекательность — недвижимость в центре города всегда востребована и ценится. Документы и условия: Один собственник Подходят любые виды расчётов Быстрый выход на сделку Сотрудничество с PRIME REALTY: - одобрении ипотеки со скидками от банков-партнёров Бесплатная консультация и юридическое сопровождение сделки Покажу квартиру в удобное для вас время. Агентская комиссия оплачивается отдельно после завершения сделки.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882514294](tel:+79882514294)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	64.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м		



