

Купить квартиру за 8 499 000 рублей на проспект Михаила Нагибина, 43

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, 43

8 499 000 Р

92 380Р за м²



92.00 м²

Общая

58.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 111047799 Продаётся трёхкомнатная квартира 94 квадратных метра в шикарной локации на проспекте Михаила Нагибина. Напротив Горизонт- Radisson, магазина Спортмастер. Просторная квартира в доме сталинского типа с высокими потолками h-3.20. Дом в идеальном состоянии, все коммуникации заменены, выполнен капитальный ремонт. Бетонные перекрытия, отличная звукоизоляция. Идеальная планировка - большие квадратные светлые комнаты, функциональная прихожая-холл, оборудованная тремя кладовками, просторный совместный санузел. Комнаты все отдельные. Кухня 8 квадратных метров, обустроена встроенной кухней с техникой. В квартире минимальные коммунальные платежи, так как установлено индивидуальное отопление. Дом кирпичный с толстыми стенами. Идеальный после ремонта подъезд с широкими пролётами. В квартире металлопластиковые окна, добротные межкомнатные двери, сплит, встроенная кухня. Металлическая двойная входная дверь. Квартира расположена на проспекте Нагибина рядом с аквапарком H2O. Отличное местоположение - рядом ТЦ Горизонт, аквапарк H2O, Ашан, овощные рынки, Пятёрочка, Магнит, школы, детские садики. Квартира не оставит Вас равнодушными. Обременений нет,, несовершеннолетних детей нет, готова к быстрой продаже. Оперативный показ!!!
#купитьквартиру#недвижимость #куплюквартирунагибина #куплютрехкомнатнуюквартиру #куплюсталинку ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897140727](tel:+79897140727)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь жилая	58.00 кв. м
Площадь комнат	22.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



