

Купить квартиру за 12 400 000 рублей на улица Красных Зорь, 13

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Красных Зорь, 13

12 400 000 Р

137 778Р за м²



90.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

15 из 15

Этаж

Трехкомнатная квартира на 15-м этаже кирпичного дома в историческом центре предлагает уникальное сочетание безупречного ремонта и панорамных видов на реку Дон и центральную часть города. Объект характеризуется абсолютной готовностью к проживанию: выполнен капитальный ремонт по проекту ведущего архитектора с применением европейских материалов. В отделке использован натуральный итальянский камень для камина с французской топкой, немецкий ламинат повышенной прочности в жилых зонах и итальянская плитка в санузле. Система климат-контроля включает два кондиционера Mitsubishi и регулируемый теплый пол в прихожей, кухне, ванной комнате и на лоджии. Особое внимание уделено комфорту: благодаря верхнему техническому этажу и многослойной звукоизоляции по всем стенам в квартире сохраняется тишина и поддерживается оптимальный температурный режим. Дом оснащен двумя лифтами Otis и службой консьержа. Инфраструктура микрорайона включает магазины шаговой доступности, остановки общественного транспорта у дома, а детские сады и школы расположены в семи минутах ходьбы. Ключевым преимуществом является статус объекта, в котором никто не проживал, что гарантирует безупречное состояние всех инженерных систем и отделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 126799 Номер в ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198715507](tel:+79198715507)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	15
Площадь кухни	20.00 кв. м		

