

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на Гвардейский переулок, 11/4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Гвардейский переулок, 11/4

14 500 000 Р

207 143Р за м²



70.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 21

Этаж

Предлагаем вашему вниманию 3-комнатную квартиру в живописном и спокойном зеленом районе, которая станет идеальным местом для вашей семьи! Эта квартира с жилым состоянием и теплом (не угловая) обеспечит вам комфорт и уют в любое время года. Окна выходят на две стороны дома, что наполняет пространство светом и свежим воздухом. Планировка квартиры продумана до мелочей: отдельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Входная зона дома оборудована парковкой, что является несомненным плюсом для автомобилистов. Расположение квартиры просто великолепно! В шаговой доступности находятся два детских сада и две школы (65 и 95 с углубленным изучением английского языка), что делает этот район идеальным для семей с детьми. Спортивная школа, поликлиника 17 (для детей и взрослых), а также парк Дружба для активного отдыха и прогулок все это в нескольких минутах пешком. Рядом также расположены рынок Северный, супермаркеты и аптеки, что делает вашу жизнь максимально комфортной. Отличная транспортная доступность позволит вам легко добраться в любую точку города. Квартира юридически чистая, что гарантирует вам безопасную сделку. Возможен разумный торг! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Дополнительно оплачивается ...

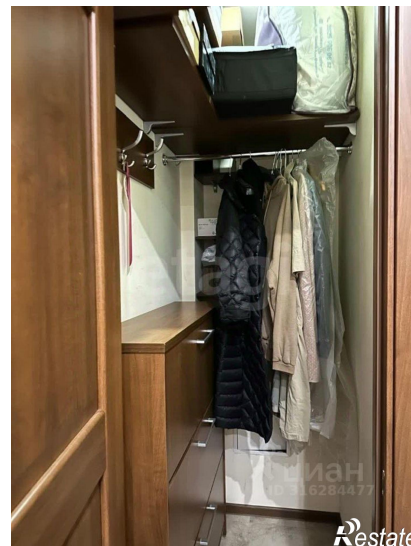
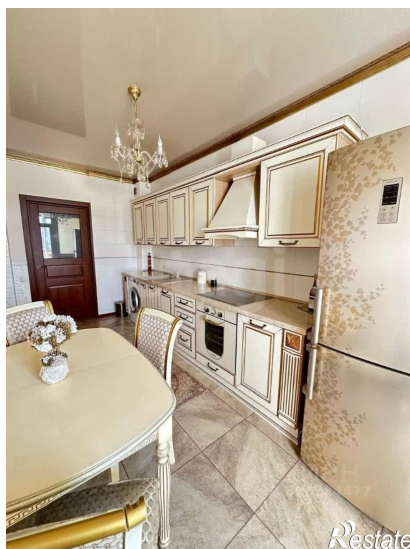
👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

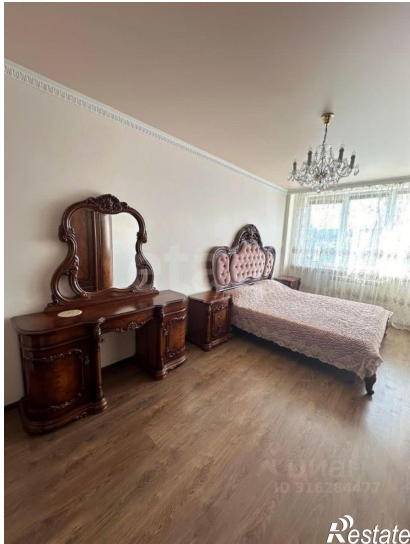
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198915229](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	21
Площадь кухни	12.00 кв. м		





Restate