

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Содружества, 39 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Содружества, 39 к1

5 500 000 Р

91 667Р за м²



60.00 м²

Общая

42.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 120522738 Продается уютная 3-комнатная квартира в престижном районе Золотого квадрата. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, готова к заселению. Общая площадь квартиры составляет 60,3 кв.м., из которых 42,4 кв.м. занимают жилые комнаты, а кухня площадью 7,3 кв.м. станет идеальным местом для приготовления вкусных блюд. Квартира оснащена двумя балконами: один выходит на запад, а другой — на восток, что обеспечивает прекрасное освещение и возможность наслаждаться утренним солнцем. Вход в квартиру осуществляется через тамбур, где расположены две квартиры, что добавляет уюта и уединения. В доме недавно был проведен капитальный ремонт, крыша и подъезд находятся в идеальном состоянии, а новый лифт обеспечивает комфортное передвижение между этажами. Расположение квартиры очень удобное: в шаговой доступности находятся ТРЦ ТАЛЕР, рынок Привоз, ЮФУ, лицей 103, лицей 58, гимназия 117, школа 112 и детский сад 296. Также вблизи расположены пиццерия Сицилия, поликлиники 10 и 42, детская поликлиника 45 и Областная больница. Это место идеально подходит для семейной жизни и комфортного проживания. Транспортная развязка позволяет легко добраться в любое направление города, что делает эту квартиру отличным выбором для тех, кто ценит удобство и качество жизни. Не упустите шанс стать ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.40 кв. м	Площадь комнат	42.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



