

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Горбачёва, 73

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горбачёва, 73

4 200 000 Р

97 674Р за м²



43.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 116980613 Не фейк! Реальная квартира и фотографии! Эксклюзив агентства Брелок. Первая цена на районе! Этаж девятый. Сверху полноценный технический этаж. Продаю двухкомнатную квартиру в отличной локации ЗЖМ. Идеально развитая инфраструктура. Дом расположен буквально в двух шагах от ТРЦ Сокол и пл. Дружинников. Рядом парк Соколенок, экономический лицей N 14, школа N 67, юридическая гимназия N 9, детский сад N 66, стадион Локомотив и многое другое. Дом находится в управлении хорошей УК. Отлично содержится и сам дом, и подъезды, и придомовая территория. Квартира интересна своей планировкой. Большой зал 20 кв.м с выходом на балкон, небольшая смежная спальня, отдельный санузел. Из окон квартиры открываются красивые панорамные виды на город. В подъезде сложившийся состав жильцов, все соседи доброжелательные люди, нет квартирантов. Отличный вариант как под инвестицию, так и для собственного проживания. Квартира безусловно потребует ремонта, объем вложений может быть разным, в зависимости от целей приобретения. Документы на квартиру в полном порядке. Один взрослый собственник, более пяти лет. Обременений нет. Полная сумма в ДКП. Показы только по предварительной договоренности в субботу или воскресенье. Звоните, покажу и помогу приобрести. Покупайте выгодно и без ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185000902](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

