

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на Социалистическая улица, 95

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Социалистическая улица, 95

11 200 000 Р

153 425Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная 2-х уровневая квартира в самом центре города. 1-уровень: прихожая, лестница на 2-й уровень, санузел, зал 16 м<sup>2</sup> и кухня 9 м<sup>2</sup>. Кухня остается с бытовой техникой. 2-уровень: совмещенный санузел - унитаза, ванна, раковина, стиральная машина; спальня 10 м<sup>2</sup>, спальня 12 м<sup>2</sup> с выходом на лоджию 6 м<sup>2</sup>, дополнительно имеется не оформленная комната мансардного типа 6,7 м<sup>2</sup> (по факту больше) с кладовкой. Квартира очень теплая, нигде ничего не течет. Дом 2000 года постройки, строила организация для своих сотрудников очень надежно, стены кирпичные толстые. В шаговой доступности детские сады, ДК, школа видна из окна, парк М.Горького, набережная, магазины, Ц.Рынок и т.д. Окна выходят на улицу, на солнечную сторону. Один собственник. Возможно приобретение в ипотеку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 147204 Номер в базе: 2365021

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885322521](tel:+79885322521)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 5          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |              |           |

