

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на улица Вересаева, 101/5

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 101/5

4 850 000 Р

161 667Р за м²



30.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

9 из 22

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ФОТО и КВАРТИРА РЕАЛЬНЫЕ. Этот вариант есть только в нашем агентстве. Показ по договоренности. Звоните заранее Заходи живи или сдавай в аренду - готовая укомплектованная квартира! г. Ростов-на-Дону, Александровка, Пролетарский район, ЖК Вересаево, ул. Вересаева д.101/5, рядом пр-кт 40-летия Победы Продаётся небольшая уютная светлая 1-комн.квартира (не студия) 9 этаж/22эт.дома, общая площадь: 30кв.м. = 27 кв.м. по выписке + лоджия, хорошее состояние, лоджия застеклена. Готовая укомплектованная квартира - остается вся мебель и бытовая техника Встроенная кухня, диван, большой зеркальный шкаф-купе на всю стену. Из бытовой техники: телевизор, стиральная машина, холодильник, микроволновая печь, телевизор, сплит ДВОР: - закрытая территория - есть место для парковки - шлагбаум ДОКУМЕНТЫ в порядке: - 1 взрослый собственник - вся сумма в договоре, без занижений - нет задолженностей по коммунальным услугам - обременений нет - сможете получить при покупке налоговый вычет 260 000 руб - ипотека, мат.капитал подходит ИНфраСТРУКТУРА - ВСЕ РЯДОМ: - остановка транспорта в 5ти минутах пешком - школа 22 - садик 55, 56, 130 - Пятерочка, Магнит, аптеки, магазины, Озон, Вб ЦЕНА супер = 4 850 000 рублей. Самая выгодная цена в ЖК Вересаево за готовую квартиру ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885515401](tel:+79885515401)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	22
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

