

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на ул Горсоветская, 49 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Горсоветская, 49 1

12 300 000 Р

141 379Р за м²



87.00 м²

Общая

54.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается большая 3-комнатная квартира с индивидуальным отоплением, с отдельным санузлом и застекленной большой лоджией, а также с кухней-гостиной, со встроенной гардеробной (шкафом-нишей). Ремонт под обои или покраску стен, шумоизоляция квартиры как в частном доме. Частично остается мебель и техника. ЖК Ярд идеальный вариант для жизни в тихом, экологически чистом центре города. Четырех-пятиэтажные дома построены из кирпича, а значит обладают лучшей звуко- и теплоизоляцией. В основе современных архитектурных решений жилого комплекса заложены элементы классической английской архитектуры. Территория закрыта, предусмотрено круглосуточное видеонаблюдение, красивые чистые подъезды, широкие лестничные пролеты. Благоустроенный двор, игровые и спортивные площадки. В радиусе 2 км от жилого комплекса расположены 7 детских садов и 5 школ (такие как Детский сад 95, 99, 218, Школа 17, 8, 21. Рядом в 5 минутах парк Островского, центральный автовокзал, пр. Шолохова, в 10 минутах парк Революции Подходит любой вид оплаты: ипотека, материнский капитал, сертификаты. Быстрый выход на сделку. Юридическое сопровождение и помощь с ипотекой. По всем вопросам обращайтесь. Арт. 106822059

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204141](tel:+79895204141)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	54.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



