

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на ул Закруткина, 56/15

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Закруткина, 56/15

11 900 000 Р

129 348Р за м²



92.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

БОЛЬШАЯ двухкомнатная КВАРТИРА в Центре города рядом с Театральной площадью О КВАРТИРЕ: Большая 2 комнатная квартира общей площадью 92 кв. м (с учетом балкона) расположена на 5 этаже 10 этажного кирпичного дома. Квартира выгодно отличается пространством всех комнат (20 кв. м +18 кв. м), кухни (18 кв. м), ванной (8 кв. м) и застекленным балконом (4 кв. м). Окна выходят на две стороны северную (парк) и южную (двор). В квартире выполнен дорогой ремонт с использованием качественных материалов: на полу импортный ламинат и плитка, на стенах импортные обои. О ДОМЕ: 10-этажный кирпичный жилой дом на 44 квартиры сдан в декабре 2005 г. На этаже 5 квартир. Консьерж 24/7. Видеодомофон Видеонаблюдение. Антивандальный грузопассажирский лифт. Погодозависимая автоматика системы отопления. Домом управляет ТСЖ Свежий ремонт подъезда (2024 г) Есть возможность приобрести место в подземном паркинге. О РАСПОЛОЖЕНИИ: Дом расположен в жилом комплексе ПАРКОВЫЙ КВАРТАЛ (1,7 Га), в самом центре города, рядом с Театральной площадью и в непосредственной близости к парковым зонам (парк Октябрьской революции и парк имени В. Черевичкина), драматическому и музыкальному театрам, филармонии. Об ИНФРАСТРУКТУРЕ: В шаговой доступности на выбор: 4 школы , 3 лицея, 2 гимназии и более 10 детских садов. А также: 3 парка ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79888905748](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м

