

Купить квартиру за 3 999 000 рублей на ул Травяная, 28

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Травяная, 28

3 999 000 Р

86 935Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Лот:2406. Шикарная 2 комнатная квартира в прелестном и не требующем вложений состоянии: монолитно кирпичный дом, ИНДИВИДУАЛЬНАЯ система отопления, высокие потолки. Первый и единственный собственник - изначально, жилье приобреталось в состоянии под черновую отделку и все последующие работы проводились под его непосредственным контролем и с применением дорогостоящих материалов и технологий. Отличная инфраструктура: КОНЕЧНЫЕ остановки общественного транспорта, Детские сады, МОУ СОШ 44 и 113, продуктовые ритейлеры Пятерочка и Магнит , а так же улицы Туполева и Днепропетровская - в шаговой доступности. Прекрасная транспортная развязка, благоустроенная территория и масса парковочных мест. Мебель и техника новым жильцам - в качестве БЕСПЛАТНОГО бонуса. Индивидуальное парковочное место на цокольном этаже - за отдельную стоимость. Фото, описание и указанные данные целиком и полностью соответствуют действительности, рассматривается безналичный расчет - подробности по телефону.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895019662](tel:+79895019662)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 25.00 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

