

Купить квартиру за 14 650 000 рублей на Верхненольная улица, 11

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Верхненольная улица, 11

14 650 000 Р

143 627Р за м²



102.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уникальная 4-комнатная квартира с продуманной планировкой в крепком сталинском доме, который после капитального ремонта готов радовать новых владельцев. Это идеальное место для комфортной жизни, расположенное в непосредственной близости от парка Революции и Театральной площади. Каждая комната в квартире изолирована, что обеспечивает максимальный комфорт и приватность. Особое внимание стоит уделить раздвижной стене, которая позволяет легко трансформировать пространство до 37 м², создавая идеальные условия для встреч с друзьями или семейных праздников. В центре квартиры расположен настоящий кирпичный камин, который не только станет изюминкой интерьера, но и создаст атмосферу уюта и тепла в холодные вечера. Кухня с выходом на балкон и спальня с лоджией подарят вам возможность наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Высокие потолки, превышающие 3 метра, визуально увеличивают пространство и придают квартире особый шарм. Развитая инфраструктура района делает жизнь здесь особенно удобной: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, лицеи и вузы, что идеально подходит для семей с детьми. Также рядом расположены гипермаркеты Магнит и Пятерочка, а остановка общественного транспорта обеспечит легкий доступ к любой части города. Не упустите возможность стать ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882505692](tel:+79882505692)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	9.00 кв. м		

