

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Казахская, 143

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Казахская, 143

3 800 000 Р

92 683Р за м²



41.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 123994794 Ищете комфортное и экономичное жилье в тихом районе? Предлагаем вашему вниманию уютную 3-комнатную квартиру в кирпичном доме! Преимущества: Автономное отопление: Собственный котел обеспечивает низкие коммунальные платежи и комфортную температуру в любое время года. Тихий двор: Дом расположен не на проезжей части, что гарантирует тишину и спокойствие. Развитая инфраструктура: Рядом школы, детские сады, удобная транспортная развязка, роща для прогулок. Теплый кирпичный дом: Отличная теплоизоляция в квартире всегда комфортно. Удобная планировка: Две изолированные спальни и просторный зал. Раздельный климат-контроль: Установлен сплит-система для комфортной температуры в жаркое время года. Современный ремонт: Заменена электрика, установлены потолки из гипсокартона. Парковочное место: Собственная парковка на 2 автомобиля прямо под окнами. Подвал: Большой собственный подвал для хранения вещей. Капитальный ремонт: В доме проведен капитальный ремонт крыши, труб, электричества. Кап. ремонт фасада запланирован на 2026 год. Документы в порядке: Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Особенности: Окна выходят на две стороны. Требуются минимальные вложения для завершения ремонта. Идеальный вариант для семьи с детьми! Не упустите свой шанс! Звоните сейчас и записывайтесь ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198718985](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	8.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



