

Купить квартиру за 97 400 000 рублей на Будённого проспект, 83

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Будённого проспект, 83

97 400 000 Р

320 395Р за м²



304.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

22 из 23

Этаж

К продаже представлен двухуровневый пентхаус в современном жилом комплексе бизнес-класса Сквер. Общая площадь- 304,51 м2, высота потолков- 4 метра. Планировка первого уровня включает холл, гардеробную, гостевой санузел, тренажерную зону, кухню, гостиную и жилую комнату с возможностью организации двух спален, а также большую открытую террасу по всему периметру квартиры. На втором уровне расположены холл, просторная мастер-спальня с гардеробной и собственной ванной, две дополнительные спальни, санузел и гардероб. Состояние квартиры - стройвариант. Из панорамных окон открываются прекрасные виды на город. Жилой комплекс отличается привлекательный архитектурный облик с использованием бельгийского кирпича и декоративных элементов, единая концепция фасадов без внешних блоков кондиционеров и эффектное вечернее освещение. Для комфорта жителей здесь предусмотрены современная станция очистки воды (производство США), автономная котельная с немецкими котлами, система видеонаблюдения и контроля доступа, а также подземный паркинг на 97 машиномест. Обеспечивается повышенный уровень тишины благодаря межквартирной звукоизоляции, специальным материалам трубопроводов, виброизолирующим основаниям инженерного оборудования и двухкамерным стеклопакетам. В кухнях, прихожих, санузлах и гардеробных работает механическая ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Панина Анастасия Александровна](#)

Телефон: [+79612702766](tel:+79612702766)

Характеристики

Количество комнат	5	Этаж	22
Этажей всего	23	Площадь кухни	20.00 кв. м

