

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 316

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 316

6 900 000 Р

125 455Р за м²

55.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в Александровке. Расположена на 3 этаже из 10. Общая площадь 55,9 Жилая 31 Кухня 11,6 Выполнен косметический ремонт. Есть балкон, окна выходят на улицу и во двор Сан узел совмещенный. Центральное отопление. В подъезде 1 пассажирский лифт. Большая зона для парковки авто. В районе хорошо развита инфраструктура: два детских сада, рядом школа. В шаговой доступности продуктовые магазины, Казачий рынок, популярные пункты выдачи, строительные магазины, кафе. Рядом (пешком 5-7 минут) детский сад, школа аптеки, 2 минуты пешком конечная остановка общественного транспорта. Квартира светлая и очень теплая окна выходят на Дон. Два года назад сделан косметический ремонт. Вся мебель остаётся. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас в любое удобное для Вас время. Квартиру можно приобрести как за наличный расчет, так и в ипотеку (поможем с одобрением, подберем для Вас максимально низкую ставку). Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 162072 Номер в базе: 4843918

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

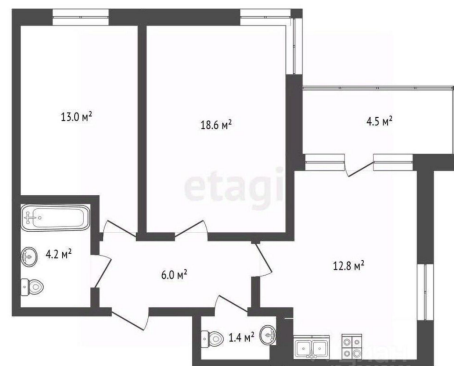
Телефон: [+79185717298](tel:+79185717298)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь кухни	11.00 кв. м		





Restate