

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Верхненольная, 5

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Верхненольная, 5

6 200 000 Р

103 333Р за м²



60.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Каталожный номер — F078780 НЕ ФЕЙК. Представлена к продаже двухкомнатная квартира с отдельными комнатами в красивом доме сталинской постройки. Квартира расположена на пятом этаже, но есть полноценный технический этаж, подъём на этаж лёгкий за счёт правильно рассчитанного марша и пролёт между этажами состоит из трёх секций. По планировке в квартире две просторные, квадратные комнаты с высокими потолками и большими окнами, что создаёт дополнительный простор, одна из комнат с двумя окнами и выходом на балкон. Есть дополнительная комната кладовая с окном. Санузел и ванная отдельные, в ванной большое окно. Состояние квартиры ждёт своего нового владельца, который вдохнет в неё жизнь и сделает её квартирой своей мечты. Месторасположение дома мечта многих, в шаговой доступности два красивых благоустроенных парка, два театра, Театральная площадь, через дорогу лицей с медицинским уклоном, несколько детских садов, один из которых на территории парка, в окружении очень много торговых центров, Нахичеванский рынок, все прелести городской жизни у дома. Не упустите шанс стать обладателем уникальной недвижимости в престижном районе! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885515423](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь комнат	22.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

