

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на Коммунистический проспект, 35

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 35

5 950 000 Р

145 122Р за м²



41.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 65 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, Западный, Коммунистический проспект, 35. Жилая площадь составляет 41 квадратный метр, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 7 квадратных метров станет прекрасным местом для семейных завтраков и ужинов. Из окон квартиры открывается приятный вид на двор, улицу и парк, позволяя наслаждаться городскими пейзажами без шума и суеты центра города. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в предварительные работы. В доме проводился капитальный ремонт, в подъезде выполнен косметический ремонт. Нет посторонних неприятных запахов. Соседи все семейные, буйных нет. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, а также поблизости расположен детский сад №293, что значительно упрощает жизнь молодым родителям. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, торговый центр, фитнес-клуб и парк, где можно приятно провести свободное время и заняться спортом. Рядом находятся популярные заведения ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Нечипоренко Владислав Романович](#)

Телефон: [+79612702329](tel:+79612702329)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

