

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на ул 23-я линия, 58

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 23-я линия, 58

6 100 000 Р

105 172Р за м²



58.00 м²

Общая

25.30 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

21 из 25

Этаж

Продаётся комфортабельная двухкомнатная квартира в жилом комплексе Город у реки . Благодаря своему расположению и потрясающему виду из окон, эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ищет комфорт и эстетическое наслаждение. Квартира расположена на 21 этаже из 25 и имеет общую площадь 58,8 м². В квартире высокие потолки, большая кухня и удобная планировка. Жилой комплекс Город у реки расположен в Пролетарском районе Ростова-на-Дону, рядом с Зелёным островом. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: в пешей доступности площадь Карла Маркса и сквер им. Фрунзе, Дом Культуры и РАМТ. Своя инфраструктура: большой подземный паркинг, автономная котельная, благоустроенный двор с яркой спортивной доминантой, задуманный как пространство для отдыха и спорта. Закрытая придомовая территория. Спортивные и детские площадки, двор без машин, закрытая территория, детский сад и 6 школ вблизи ЖК. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры с видом на реку Дон! Подходят все виды расчета. Звоните, отвечу на все ваши вопросы. Покажу в любое удобное время. С агентствами сотрудничаю на выгодных условиях. Дополнительно взимается комиссия с покупателя. Одобрим ипотеку от ведущих банков партнеров по сниженной ставке, возможно, без справок и первоначального взноса ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204141](tel:+79895204141)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	21	Этажей всего	25
Площадь жилая	25.30 кв. м	Площадь комнат	13.90 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



