

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Красноармейская улица, 157В/83с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица, 157В/83с2

9 500 000 Р

172 727Р за м²



55.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

25 из 25

Этаж

Я собственник. Продам квартиру в ЖК Рубин (Кировский район) Квартира БЕЗ обременений (не в кредите/не в залоге/не в ипотеке/без прописанных людей/без долгов/без примененного мат капитала) Просторная двушка с выполненной предчистовой отделкой, грамотно проведена проводка. Делали под себя, качественно и на совесть. Квартира расположена ближе к концу дома, благодаря чему, открывается вид в сторону ул Шолохова и Нансена. На этаже адекватные соседи. В доме есть: - консьерж, - 3 просторных быстрых лифта (2 пассажирских и 1 грузовой), - для жильцов дома есть свой отдельный (бесплатный) спорт зал - весь дом и территория оснащены камерами - закрытая территория - ЖК класса комфорт В шаговой доступности ул Пушкинская, Театральная площадь. Под домом остановка общественного транспорта. Паркинг подземный (покупать нужно отдельно). Рядом с ЖК есть детские сады/школы На территории двора есть: - спортивная площадка, - футбольное поле, - 2 детских площадки. - открыты и работают WB и Ozon, - во дворе магазин Магнит. В доме 1-ого литера строится ТЦ. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность. Без обременений.

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188905642](tel:+79188905642)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	25	Этажей всего	25
Площадь кухни	13.00 кв. м		



