

Сдать квартиру за 35 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 85

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 85

35 000 Р в месяц



47.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

16 из 18

Этаж

Собственник!!! Сдаю двухкомнатную квартиру студию (спальня изолированная + кухня-гостиная). В квартире делали ремонт для собственного проживания: натяжные двухуровневые потолки, дорогая сантехника, плитка, ламинат, двери из натурального массива сосны, 2 сплит системы, 2 больших телевизора, встроенная кухонная мебель с дорогой техникой, кожаный диван в гостиной, большая двухспальная кровать в спальне с новым ортопедическим матрасом, барная стойка, стеклянный стол триплекс. Имеется посуда. Большая гардеробная с зеркальным шкафом. В прихожей теплый пол. Огромная лоджия с выходом из кухни и из спальни (тоже теплый пол). Шикарный вид на реку Дон. В доме консьерж, подземная парковка, детская площадка. На первом этаже большое количество магазинов, магнит, аптека, развлекательные точки, рядом рынок, остановка транспорта и т.д. Без залога. Только на длительный срок.

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895003775](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	18	Площадь жилая	21.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



