

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул 2-я Краснодарская, 151/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 2-я Краснодарская, 151/2

5 550 000 ₽

92 500 ₽ за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Четырёхкомнатная квартира расположена в благоустроенном и озеленённом районе с развитой социальной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, а во дворе расположена спортивная школа 12, что создаёт идеальные условия для семей с детьми. Планировка квартиры включает три изолированные комнаты и одну проходную, что обеспечивает возможность для комфортного размещения семьи и организации личного пространства. В доме выполнен капитальный ремонт крыши, содержатся в чистоте подъезды и прилегающая территория. В самой квартире полностью заменена электропроводка, трубы отопления и водоснабжения, установлены современные металлопластиковые окна, балкон застеклён. Объект продаётся в состоянии, готовом для заселения; часть мебели остаётся. Квартира свободна от проживания, что упрощает процесс сделки. Изначально приобреталась с использованием материнского капитала, все юридические процедуры по этому вопросу урегулированы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186440 Номер в базе: 10163241

 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885765229](tel:+79885765229)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	12.00 кв. м		

