

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на пр-кт Солженицына, 13

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Солженицына, 13

8 600 000 Р

209 756Р за м²



41.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

19 из 19

Этаж

Продается уютная квартира Евро 2х комн. 19/20 эт. - 41м2 с балконом. Квартира продаётся с ремонтом, мебелью и техникой. Отличная локация и этаж, рядом остановка, ТЦ, школа, детские сады, магнит, Озон, WB, аппарат с водой в доме, различные магазины на 1 этаже. Окна выходят во двор, шума от дороги нет. Отделка: Пол - кварц виниловая плитка по всей квартире, на балконе керамогранит. Стены - декоративная краска Жевуаль. Потолок - натяжной белый, матовый с теньвым профилем по периметру. Освещение - комбинированное, светодиодное, точечное, в зоне гостиной трековое освещение, подсветка ниши штор во всех комнатах, подсветка рабочей зоны кухни, на балконе имеется освещение. С/у - керамогранитная плитка на стенах и в зоне душа. Смесители Iddis, гиг.душ, инсталляция Grohe с подвесным унитазом, канальный вытяжной вентилятор с обратным клапаном, мощный немецкий проточный водонагреватель, всегда будете с горячей водой. Встроенная кухня, фасады матовые крашенные, встроенный шкаф купе в спальне со скрытым ТВ напротив кровати и зоной хранения. Кровать Аскона, изголовье и царги ткань микро велюр. Эл.щит, роутер скрыт в шкаф при входе. Розетки, выключатели дизайнерская коллекция Shneider Electric, корбон. Предусмотрен мастер-выключатель во всей квартире, отключает всё питание в квартире кроме Wi-Fi ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895124211](tel:+79895124211)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	19	Этажей всего	19
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м



