

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Ворошиловский пр-кт, 50

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ворошиловский пр-кт, 50

4 800 000 Р

92 308Р за м²



52.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Эта двухкомнатная квартира — не просто квадратные метры. Это билет в жизнь в ритме южной столицы, где всё самое интересное — в шаговой доступности. Почему это — ваша будущая любимая квартира? Вы в самом центре! Пара шагов — и вы на главных улицах, в кофейнях, парках и на набережной. А вечером вас ждёт тихий двор без чужих машин и суеты. Жизнь без пробок и стресса: Отсюда легко добраться в любую точку города. Автобусы, маршрутки — всё под рукой. А учебные заведения рядом — идеально как для семьи так и для студентов. Уникальное финансовое преимущество: квартира имеет статус коммунальной по документам, что НЕ означает общих кухни и санузла с соседями. Это полностью изолированная двухкомнатная квартира. Данный юридический статус гарантирует вам значительную экономию на коммунальных платежах и отчислениях на капитальный ремонт. Редкое преимущество в таком расположении! Тёплая атмосфера: Дом обжитой, с развитой инфраструктурой и хорошими соседями. Здесь можно сразу почувствовать себя как дома. Детали: 2-комнатная квартира 4-й этаж Закрытый двор Низкие коммунальные платежи Напишите или позвоните, чтобы назначить просмотр в удобное для вас время. Увидимся на просмотре! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186774 Номер в базе: 10157464

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895512788](tel:+79895512788)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		



