

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на ул Береговая, 73

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Береговая, 73

6 950 000 Р

113 934Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 26

Этаж

Продается видовая ЕВРО2-х комнатная квартира (распашонка) с шикарным видом на р. Дон. Общая площадь 61 м1. Расположена на 10 этаже 26 этажного дома. В квартире оштукатурены стены, выравнены полы, проложена электрика, проложены трассы для 2-х кондиционеров , заменена входная дверь ( Торекс ). Составлен дизайн проект квартиры. Закрытый охраняемый двор, видеонаблюдение, охрана, консьерж, подземный и наземный паркинг, детские и спортивные площадки, рядом с комплексом магазин Пятерочка . Много места для парковки за территорией дома. Спокойный, закрытый тихий район в самом центре Ростова ! В 15 минутах общеобразовательная школа 5, 2, 22, лицей 11, несколько детских садов 70 к.1, 70 к.2 , в том числе частных .Также рядом различные ВУЗы и колледжи. До театральной площади 10-12 минут пешком. Необходимо немного вложений для завершения ремонта под себя, с учетом уже выполненных всех грязных работ ,там осталось самое интересное -выбор цветовых гамм и обустройство, которое будет подходить именно Вам . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 126044 Номер в базе: 7788160

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882505692](tel:+79882505692)

## Характеристики

|                   |             |                 |                     |
|-------------------|-------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома        | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 10          | Этажей<br>всего | 26                  |
| Площадь кухни     | 18.00 кв. м |                 |                     |



