

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Ворошиловский пр-кт, 82/4

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Ворошиловский пр-кт, 82/4

10 500 000 Р

160 305Р за м<sup>2</sup>



65.50 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

25 из 25

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в новом доме на Ворошиловском проспекте, 82/4, в самом сердце Ростова-на-Дону. Общая площадь квартиры составляет 65, 5 кв. м, жилая площадь 42 кв. м. Квартира расположена на 25 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать пространство, идеально подходящее для вашей семьи. В квартире три отдельные комнаты и просторная кухня площадью 12 кв. м. Удобная планировка предусматривает два отдельных санузла, что станет большим плюсом для семей с детьми или тех, кто любит комфорт. В квартире также есть три балкона, что позволит вам наслаждаться видом на город. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами: есть пассажирский и грузовой лифты, что удобно для переезда и транспортировки крупногабаритных вещей. Дом новый, поэтому, а значит, все коммуникации современные и надежные. Для автомобилистов предусмотрена парковка. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, поэтому можно не беспокоиться о том, что всё необходимое будет под рукой. В шаговой доступности также магазины и другие объекты инфраструктуры, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Смена](#)

Телефон: [+79094321913](tel:+79094321913)

## Характеристики

|                       |               |                  |                     |
|-----------------------|---------------|------------------|---------------------|
| Количество комнат     | 3             | Тип дома         | кирпично-монолитный |
| Этаж                  | 25            | Этажей всего     | 25                  |
| Состояние объекта     | отличное      | Наличие балкона  | да                  |
| Санузел               | 2 санузла с/у | Площадь жилая    | 42.00 кв. м         |
| Площадь кухни         | 12.00 кв. м   | Наличие парковки | нет                 |
| Наличие мусоропровода | нет           |                  |                     |

