

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Комарова б-р, 9/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Комарова б-р, 9/3

5 500 000 Р

103 774Р за м²



53.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 53 квадратных метров на седьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Северный, бульвар Комарова, дом 9/3. Жилая площадь составляет 34.8 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания индивидуального интерьера. Кухня площадью 9 квадратных метров станет отличным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в предварительные подготовительные работы. Наличие отдельного санузла добавляет удобства в повседневное использование жилья. Балкон открывает приятный вид и может служить прекрасным местом для отдыха после трудового дня. Для маленьких жителей двора оборудована детская площадка, где дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Рядом расположены образовательные учреждения, включая школу 104 и гимназию 118 с дошкольным отделением, а также разнообразные заведения общественного питания и магазины, такие как Хлеб Сдоба, пекарни и супермаркет Магнит. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, спокойствие и качество жизни в сочетании с развитой инфраструктурой ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Смена](#)

Телефон: [+79381144242](tel:+79381144242)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



