

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на Профсоюзная ул., 45

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Профсоюзная ул., 45

6 650 000 Р

99 254Р за м²



67.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

6.20 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Арт. 123629641 Продается четырехкомнатная квартира площадью 67 квадратных метров с 2-мя просторными балконами (смотри планировку) возле центра города . Ухоженная придомовая территория с детскими площадками , чистые подъезды . В ней остается вся техника и мебель, требуется небольшой косметический ремонт . Дом тёплый, кирпичный, 1977 года. До центра города на автомобиле 5 минут. Рядом остановка общественного транспорта, откуда можно доехать в разные районы города. Район с обширной инфраструктурой: рядом находятся 2 школы, 3 детских сада, 7 больницы и поликлиника, множество магазинов, а также ТЦ "Сокол". Один взрослый собственник . Без обременений . Полная стоимость в ДКП. Также рассмотрим вариант обмена на 2-х ком. квартиру на Вертолетном поле с хорошим ремонтом . Проводим полное юридическое сопровождение .

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Гриценко Олег](#)

Телефон: [+79381222003](tel:+79381222003)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	48.00 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	6.20 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	да		



