

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на Комарова б-р., 7

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Комарова б-р., 7

6 450 000 Р

129 000Р за м²



50.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 118024605 Продаю уютную 2-х комнатную квартиру общей площадью 54,1 кв.м,(с учетом лоджии-3,30 кв.м.)с евро ремонтом, просторной светлой кухней, гардеробной, с мебелью и техникой. Есть все для комфортного проживания без доп. вложений! Квартира очень теплая и светлая, в отличной локации. Хорошие транспортные развязки со всем городом. Место расположения дома отличное! Самый центр золотого квадрата Северного! В пешей доступности : детский сад, школа, гимназия, супермаркет "Окей", ресторан японской кухни, продуктовые магазины " Магнит", " Пятерочка", бассейн, Налоговая инспекция, Пенсионный фонд, Фонд социального развития, рынок "Шайба" на пл. Добровольского, рынок Северный, Парк Дружба, ТЦ Парк, поликлиника, остановки в любой конец города и т. д. Так же рядом пруды, родники, места для отдыха и пикника. Ближайшие остановки- "ул. Добровольского" и "бул. Комарова" с ул.Космонавтов. Продажа свободная от собственника без агентских комиссий, обременений нет. Более 10 лет в собственности. На кухне имеется вся необходимая техника: печь газовая с электрической духовкой, вытяжка-, холодильник Samsung с системой no Frost с электронным управлением(Словения), Кухня- шкафы и столешница отличного качества, кран и раковина - все производство IKEA, В зале кондиционер(Toshiba), диван темно-бирюзовый ...

👁 0 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Прасолова Анастасия](#)

Телефон: [+79281412000](tel:+79281412000)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь комнат	13.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

